

## Personalien im Dezember

Wohnungsbau Ludwigsburg, Andreas Veit wird neuer Geschäftsführer – VdW Rheinland Westfalen e.V. hat neuen Verbandsrat gewählt – BFW Bundesgeschäftsführung, von Cölln folgt auf Rychter – Vereinigung der Wohnungsunternehmen in Mittelfranken e.V. hat Peter-Stephan Englert zum 1. Vorsitzenden gewählt

### Wohnungsbau Ludwigsburg

## Andreas Veit wird neuer Geschäftsführer



WOHNUNGSBAU  
LUDWIGSBURG

Der Aufsichtsrat der Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH (WBL) hat Andreas Veit zum neuen Geschäftsführer gewählt. Der 43-Jährige tritt die Nachfolge des bisherigen Geschäftsführers Armin Maschke an, der die WBL zum Jahresende verlässt. Der Immobilien-Fachwirt Andreas Veit ist derzeit Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft Villingen-Schwenningen. Zuvor war er lange Jahre bei der Bietigheimer Wohnbau GmbH als Prokurist und Leiter der Immobilienverwaltung tätig. Wann genau Veit bei der WBL beginnt, steht noch nicht fest. Der Stabwechsel in Ludwigsburg wird nötig, weil WBL Geschäftsführer Armin Maschke den Aufsichtsrat um Auflösung seines Vertrages bat, um einem Angebot aus der Privatwirtschaft zu folgen. Er wird ab Januar das Immobilienvermögen für eine aus der Region stammende Familie weiterentwickeln. Armin Maschke: „So ein Angebot kommt wohl nur einmal im Leben“, sagt der Betriebswirt, der über ein Investitionsvolumen in „interessanter Dimension“ verfügen wird. Maschke war erst vor drei Jahren zur Ludwigsburger Wohnungsbau gekommen. Unter seiner Führung wurde die Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH zum Instrument für die Stadtentwicklung. Statt wie früher nur ihren Bestand zu verwalten, gestaltet die WBL nun die Stadt mit.

### BFW

## Bundesgeschäftsführung – von Cölln folgt Rychter



Ira von Cölln (36) wird neue Bundesgeschäftsführerin des BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. Sie tritt zum 1. Januar 2010 die Nachfolge von Alexander Rychter an, der nach elf Jahren zum vdw Rheinland-Westfalen wechselt. „Ich freue mich auf die neuen, sehr spannenden Aufgaben“, sagte von Cölln. Die Rechtsanwältin und Steuerberaterin ist seit 2006 für den BFW als Referentin für Finanzen und Steuern tätig. In ihrer neuen Position wolle sie Themen vorantreiben und mit dem BFW erster Ansprechpartner für die Politik in immobilienwirtschaftlichen Fragen sein. Als Schwerpunkt ihrer Arbeit bereits in den nächsten Wochen nannte von Cölln vor dem Hintergrund des durch das Kabinett verabschiedeten Wachstumsbeschleunigungsgesetzes die Gleichbehandlung von Immobilienunternehmen bei der Nachjustierung der Erbschaftsteuerreform (Vorstellung des Gutachtens von

Ira von Cölln und  
Alexander Rychter, Fotos BFW

Prof. Dr. jur. Joachim Lang am 17.11.2009 in Berlin). Aber auch bei den Zukunftsthemen Klimaschutz und altersgerechtes Wohnen sowie Eigentumsförderung als Altersvorsorge und Mietwohnungsneubau in Wachstumsregionen sehe sie Handlungsbedarf. Nach einer Ausbildung zur Steuerfachangestellten, einem Studium der Rechtswissenschaft in Göttingen und Mailand sowie dem Erwerb des Master of Laws in Taxation war von Cölln, bevor sie 2006 zum BFW kam, in verschiedenen Rechtsanwalts- und Steuerberatungskanzleien sowie bei Haus & Grund tätig. Als Bundesgeschäftsführerin des BFW, dem Spitzenverband der privaten Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, vertritt von Cölln die Interessen von rund 1.600 vorwiegend mittelständischen Mitgliedsunternehmen in Deutschland.

VdW Rheinland Westfalen e.V.

## Neuer Verbandsrat gewählt

Horst-Rüdiger Hoschkara, WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen GmbH, Leverkusen, Günter Ott, GAG Immobilien AG, Köln, und Dr. Wolfgang Wilken, Wohnungsbaugesellschaft für das Rheinische Braunkohlenrevier GmbH, Köln sind aus dem Verbandsrat des VdW Rheinland Westfalen e.V. ausgeschieden. Uwe Eichner, Vorstandsmitglied, GAG Immobilien AG, Köln, Dirk Miklikowski, Vorstandsvorsitzender Allbau Essen AG, Essen und Marion Sett, Geschäftsführerin, Wohnungsbaugesellschaft für das Rheinische Braunkohlenrevier GmbH, Köln sind neu gewählt worden.

Vereinigung der Wohnungsunternehmen in Mittelfranken e.V.

## Peter-Stephan Englert zum 1. Vorsitzenden gewählt



Die Vereinigung der Wohnungsunternehmen in Mittelfranken e.V. ist die regionale Arbeitsgemeinschaft des VdW Bayern Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e.V., München. In der Vereinigung sind derzeit 53 Wohnungsunternehmen (Genossenschaften und Gesellschaften) mit ca. 73.500 Wohnungen zusammengeschlossen. In der letzten Mitgliederversammlung der Vereinigung der Wohnungsunter-

(von links nach rechts) Bernd Lerner, Peter-Stephan Englert, Franz Haubner, Benno Ulrich, Alexander Hinzpeter, Matthias Gast und Ralf Hummer  
Foto: Sandra Weidel/Baugenossenschaft des Eisenbahnpersonals Nürnberg u. Umgebung e.G.

nehmen in Mittelfranken e.V. in Nürnberg stand auch die Neuwahl des Vorstandes auf der Tagesordnung. Der neue ehrenamtlich tätige Vorstand setzt sich wie folgt zusammen: Peter-Stephan Englert, 1. Vorsitzender (St. Gundekar-Werk Eichstätt GmbH, Schwabach), Franz Haubner, 2. Vorsitzender und Schatzmeister (Baugenossenschaft des Eisenbahnpersonals, Nürnberg), Alexander Hinzpeter, Schriftführer (Gartenstadt Nürnberg eG, Nürnberg), Bernd Lerner, stv. Schriftführer (Wohnungsgenossenschaft „Sigmund Schuckert“, Nürnberg), Matthias Gast (Wohnungsunternehmen Frankenheim eG, Nürnberg), Ralf Hummer (FWG Fränkische Wohnungsbaugesellschaft mbH, Nürnberg) und Benno Ulrich (Bauverein Fürth eG, Fürth). Alle sieben Vorstandsmitglieder wurden einstimmig für drei Jahre gewählt. In der Mitgliederversammlung wurden der langjährige 1. Vorsitzende Peter H. Richter (Geschäftsführer der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen) und der 2. Vorsitzende Dr. Georg Köstner (Geschäftsführer der NAG Nürnberg Aufbaugesellschaft mbH und der FWG Fränkische Wohnungsbaugesellschaft mbH) verabschiedet und für ihr 13-jähriges erfolgreiches Wirken an der Spitze der Vereinigung gewürdigt.